

Projekt

**Uchwała nr ___/2023
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”
z dnia 20 czerwca 2023 r.**

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”
w 2022 r.**

Na podstawie art. 38 §1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 648 ze zm.) oraz §25 pkt 4 Statutu, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” postanawia:

§1

Po rozpatrzeniu, zatwierdzić sprawozdanie z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” w roku 2022.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie:

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

Uchwała nr ___/2023
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”
z dnia 20 czerwca 2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”
za 2022 r.**

Na podstawie art. 38 §1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 648 ze zm.) oraz §25 pkt 4 Statutu, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” postanawia:

§1

Zatwierdzić sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” za 2022 rok, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały i obejmujące:

1. Wprowadzenie.
2. Bilans sporządzony na dzień 31.12.2022 r. zamykający się po stronie aktywów i pasywów sumą **39 550 370,02 zł.**
3. Rachunek zysków i strat w układzie porównawczym za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r., wykazujący nadwyżkę przychodów nad kosztami - zysk bilansowy netto w kwocie **66 505,87 zł.**
4. Wykazany w rachunku zysków i strat wynik GZM na nieruchomościach Spółdzielni zamykający się na dzień 31.12.2022 r. kwotą **65 284,73 zł** - nadwyżka przychodów nad kosztami.
5. Dodatkowe informacje i objaśnienia.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie:

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

Uchwała nr ____/2023
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”
z dnia 20 czerwca 2023 r.

w sprawie wykorzystania nadwyżki bilansowej (dochodu ogólnego) Spółdzielni za rok 2022.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 648 ze zm.) oraz §25 pkt 9 lit. b) Statutu, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” postanawia:

§1

1. Nadwyżkę przychodów nad kosztami - zysk bilansowy netto SM Piaski „D” za rok 2022 w kwocie **66 505,37 zł** (słownie złotych: sześćdziesiąt sześć tysięcy pięćset pięć 37/100) przeznaczyć na fundusz na remonty zasobów mieszkaniowych i garaży.
2. Wykazany w rachunku zysków i strat wynik GZM na nieruchomościach Spółdzielni na dzień 31.12.2022 r. stanowiący nadwyżkę przychodów nad kosztami w kwocie **65 284,73 zł** (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy dwieście osiemdziesiąt cztery 73/100 zł) przeznaczyć na fundusz remontowy zasobów mieszkaniowych i garaży.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie:

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

Uchwała nr ____/2023
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”
z dnia 20 czerwca 2023 r.

w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 7 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 648 ze zm.) oraz §25 pkt 8 Statutu, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” postanawia:

§1

1. Oznaczyć najwyższą sumę zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć do kwoty 3 800 000,00 zł (słownie złotych: trzy miliony osiemset tysięcy).
2. Na kwotę 3 800 000,00 zł składają się wydatki z planu gospodarczo – finansowego SM Piaski „D” na rok 2023, wydatki z planu remontów na rok 2023 oraz około 10 procentowa nadwyżka środków finansowych (w stosunku do uchwalonych planów) związana z ewentualnym wzrostem kosztów niezależnych od Spółdzielni.

§2

Niniejsza uchwała nie upoważnia Zarządu Spółdzielni do zaciągania zobowiązań z tytułu kredytów bankowych i pożyczek.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie:

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

Projekt

Uchwała nr ____/2023
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”
z dnia 20 czerwca 2023 r.

w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” w okresie od lipca 2022 r. do maja 2023 r.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 648 ze zm.) oraz §25 pkt 3 Statutu, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” postanawia:

§1

Po rozpatrzeniu, zatwierdzić sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w okresie od lipca 2022 r. do maja 2023 r.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie:

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

Uchwała nr ___/2023
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”
z dnia 20 czerwca 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu p. Jerzemu Brzozowskiemu za 2022 r.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 648 ze zm.) oraz §25 pkt 5 Statutu, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” postanawia:

§1

Udzielić absolutorium p. Jerzemu Brzozowskiemu – Zastępcy Prezesa Zarządu w okresie 01 stycznia do 31 grudnia 2022 r.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie:

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

Projekt

Uchwała nr ____/2023
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”
z dnia 20 czerwca 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu p. Teresie Kamińskiej za 2022 r.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 648 ze zm.) oraz §25 pkt 5 Statutu, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” postanawia:

§1

Udzielić absolutorium p. Teresie Kamińskiej – Prezesowi Zarządu w okresie 01 stycznia do 31 grudnia 2022 r.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie:

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia
